



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ПРИЛОЖЕНИЕ №10

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

„Извършване на СМР – Енергоефективни мерки на обект „Общинско предприятие - Благоустройство и озеленяване“, гр. Свиленград” по проект „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги”, Договор №BG16RFOP001-2.001-0074-C01 , финансиран по приоритетна ос 2 на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020.

В изпълнение на разпоредбата на чл.48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл.50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

Предмет на настоящата обществена поръчка е :

„Извършване на СМР – Енергоефективни мерки, на обект „Общинско предприятие - Благоустройство и озеленяване“, гр. Свиленград” по проект „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги”, Договор №BG16RFOP001-2.001-0074-C01 , финансиран по приоритетна ос 2 на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020.

Проектът за Енергийна ефективност ще допринесе за подобряване енергийната ефективност на сградата, като се намали крайното потребление на енергия и съответно да се намалят емисиите на парникови газове в малките градове – опорни центрове на полицентричната система, съгласно НКПР 2013 – 2025г.

Цели: Изпълнението на заложените в проектното предложение дейности ще допринесе за:

- достигане на нормативно изискваните нива на енергийна ефективност - най-малко клас на енергопотребление „С“ в сградата Общинско предприятие „Благоустройство и озеленяване“ - Свиленград.
- намаляване на разходите за енергия;

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01 „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



- по-високо ниво на енергийната ефективност, което пряко ще допринесе за намаляване на крайното енергийно потребление и косвено - до намаляване на емисиите на парникови газове в малките градове – опорни центрове на полицентричната система, съгласно НКПР 2013-2025г.;
- постигане на индикативните национални цели за пестене на енергия за 2020г., заложиени в Националния план за действие за енергийна ефективност 2014- 2020 г.;
- осигуряване на по-добро качество на въздуха, условия за живот и работна среда в съответствие с критериите за устойчиво развитие;
- подобряване на експлоатационните характеристики с цел удължаване на жизнения цикъл на сградата;
- запазване на традиционните функции на малките градове - опорни центрове, свързани с предлагане на обществени услуги, не само за местното население, но и за населението на околните периферни райони.

Предвидените по проекта мерки за енергийна ефективност ще се изпълняват въз основа на обследване за енергийна ефективност на сградата и изготвен технически проект.

След изпълнение на енергоефективните мерки сградата ще постигне клас на енергопотребление „А”.

1. Съществуващо положение на обекта:

1.1. Местоположение на обекта:

УПИ XV, кв. 169А по плана на гр. Свиленград, Община Свиленград. Имота е разположен в южната промишлена част на гр. Свиленград. Площта/ РЗП/ на обекта е **2 653 м2**. Негови граници са: от север и изток улици, от запад и юг УПИ XVI - 822. Основният пешеходен достъп до имота се осъществява чрез улица от изток. Основният автомобилен достъп до имота се осъществява чрез улица от изток.

1.2. Описание на обекта:

Конструкцията на сградата е сглобяема, стоманобетонна - система „пакето повдигани плочи”. Етажните плочи са безгредови, безкапителни и връзката им с колоните е ставна. Предварително са излети монолитно стълбищната клетка и стени (шайби), поемащи хоризонтални товари. Външните стени до кота ± 0.00 са с дебелина 40 см и са изпълнени от монолитен стоманобетон. Стените над кота ± 0.00 са от тухлена зидария. Покривът е плосък, топъл покрив. Сградата е захранена с вода от градската водопроводна мрежа.

Обектът е четвърта категория.

1.3. Оценка на състоянието на обекта:

На съществуващата сграда не се забелязват пукнатини, недопустими деформации или повреди, които да застрашават сигурността ѝ. Има незначителни повреди по довършителните работи - подпухнала мазилка или шпакловка по таваните под последните плочи, откъртена

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01, „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



облицовка от мозайка по цокъла отвън на сградата. Тези повреди не влияят на носещите елементи на сградата. Не се планира и премахване на носещи елементи или някаква интервенция по тях.

С прилагането на мерки за енергийна ефективност не се променя носимоспособността на съществуващата сграда за вертикални и хоризонтални товари, както и не се променят проектната носеща способност, коравина и дълготрайност на обекта. Не се нарушава и статическата схема на съществуващата носеща конструкция, както и нейната проектна сеизмична осигуреност, тъй като основните елементи изцяло се запазват. Мерките за енергийна ефективност не засягат носещи конструктивни елементи.

2. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Сградата обект на интервенция е с РЗП – 2 653 м².

Изпълнението на СМР трябва да се извършва при спазване на одобрения технически инвестиционен проект, ЗУТ, законовата и нормативната база на европейско и национално ниво, техническите спецификации, енергийното и техническо обследвания и изискванията в настоящата документация.

Предмет на настоящата обществена поръчка е извършване на СМР в сградата на ОП „Благоустройство и озеленяване”, съгласно одобрен технически инвестиционен проект както следва по:

2.1. Част Архитектура:

- Полагане на топлоизолация по фасади
- подмяна на дървена дограма с енергоспестяваща
- ремонт и саниране на покривите
- осигуряване на достъпна среда за хора с неравностойно положение

Покривните работи за плосък покрив включват следните строително-монтажни работи:

- направа на изравнителна циментова замазка;
- полагане на пароизолация;
- полагане на топлоизолация XPS 11см;
- полагане на пароизолация;
- полагане на армирана циментова замазка за наклон;
- полагане на два пласта хидроизолация, като втория ще е с посипка;
- подмяна на улици, барбакани и водосточни тръби.

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01 „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Предвижда се подмяна на старите дървени прозорци на сградата с петкамерна, „ПВЦ“ с К-стъкло, а външните врати и големите прозорци ще бъдат алуминиеви спрехъснат термомост и К-стъкло.

Фасадите на сградите ще бъдат топлоизолирани с десет сантиметра топлоизолация от EPS за тухлени стени, а за бетонови с 6см XPS и 4см EPS. Цокълът ще бъде топлоизолиран с 3см XPS. Плоският покрив ще бъде топлоизолиран с 11см. XPS.

Външната мазилка ще бъде двуцветна, драскана, а цокълът със силиконова мазилка. Отводняването на покривите ще е с улуци, воронки и водосточни тръби и ще се осъществява изцяло в имота на възложителя.

Основните предвиждани СМР са:

1. Демонтаж на стара хидроизолация по плоски покриви - 756,20 м²
2. Демонтаж на стара топлоизолация по плоски покриви - 696,20 м²
3. Доставка и монтаж на топлоизолация с дебелина 11см. XPS по плосък покрив - 756,20 м²
4. Доставка и монтаж на пароизолация - 756,20 м²
5. Доставка и монтаж на битумна хидроизолация - 756,20 м²
6. Доставка и монтаж на топлоизолация (цокълно) XPS 3 см (по фасада вертикално около плоча) с вкл. мрежи, дюбелиране, шпакловка, грунд – 121,40 м²
7. Доставка и монтаж на топлоизолация 6 см XPS и 4 см EPS (по фасада вертикално около външна стена) с вкл. мрежи, дюбелиране, шпакловка, грунд – 241,99 м²
8. Доставка и монтаж на топлоизолация EPS 10 см (по фасада вертикално около тухлена зидария) с вкл. мрежи, дюбелиране, шпакловка, грунд – 659,524 м²
9. Доставка и монтаж на топлоизолация EPS 5 см (по страници на прозорци) с вкл. мрежи, дюбелиране, шпакловка, грунд – 123,027 м²
10. Направа на фасадна драскана мазилка – 901,514 м²
11. Доставка и монтаж на 5 камерна ПВЦ дограма с К-стъкло (по спецификация) – 184,00 м²
12. Доставка и монтаж на алуминиева дограма с прекъснат термо мост и стъклопакет с К-стъкло (по спецификация) - 102,68 м²

2.2. Част Енергийна ефективност:

За сградата е извършено енергийно обследване и е съставен енергиен паспорт, като мерките предвидени в обследването са заложи в проекта по част „Енергийна ефективност“.

2.3. Част Конструкции:

Демонтажни работи.

Предвижда се демонтаж на компрометирани хидроизолации, дограма, старата отоплителна инсталация и др.

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01, „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Монтажни дейности .

Изграждане на нов топлоизолиран метален комин от неръждаема стомана с вътрешен диаметър 250мм и височина 13 м.прикрепен към външна фасада.

2.4. Част Електро:

2.4. 1.Осветителна инсталация

Съществуващата осветителна инсталация в ОП „Благоустройство и озеленяване“ е изпълнена с различни по вид таванни осветителни тела с ЛЛ и ЛНЖ, като преобладават луминисцентни осветителни тела 3 x 40W стартерни с магнитен баласт (дросел) и открити лампи с нажежаема жичка. Предвидена е подмяна на съществуващите осветителни тела с ЛНЖ с осветителни тела с ЛЛ и компактни PL лампи. Общото осветление в помещенията е предвидено да бъде с осветители с луминисцентни лампи 4x18W, 2x18W, с IP 20. За санитарните помещения са предвидени осветителни тела таванни противовлажни с компактни PL лампи 20W-1,8kLm. За битовите помещения са предвидени декоративни таванни осветителни тела. Осветителната инсталация е съществуваща, скрита под мазилка , изпълнена с проводник тип ПВВМ. Свързването на новите осветителни тела става към съществуващите лампени излази , като се спазва предвиденото в разположение и брой. При невъзможност да се използват съществуващите лампени излази да се прекарат нови , изпълнени открито с проводник тип СВТ 2/3x1мм² , изтеглен в PVC инсталационен канал 10x15мм.

-Работно осветление

Предвидена е подмяна на съществуващите енергонеефективни осветителни тела с нови енергоефективни.Осветителната инсталация следва да осигурява нормените осветености съгласно БДС EN 12464-1:2002 на видовете помещения.

Основните предвиждани СМР са:

1. Д-ка и монтаж на Луминисцентен осветител таванен 2x18VV -25бр.
2. Д-ка и монтаж на Луминисцентен осветител таванен 4x18VV -93бр.
3. Д-ка и монтаж на Луминисцентен осветител таванен 2x36VV -42бр.
4. Д-ка и монтаж на декоративно таванно осветително тяло с PL лампа 3x 20W- 17 бр.
5. Д-ка и монтаж на декоративно таванно осветително тяло с PL лампа 1x 20W- 24бр.
6. Д-ка и монтаж на Осветително тяло противовлажноно тавано IP 34 с PL лампа 1x 20W -50 бр.

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01, Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“



-Евакуационното осветление - да се реализира с акумулаторни ЛЛ 1x11W , съответно монтирани на означените места. Включването на осветлението трябва да става автоматично при отпадане на основното ел. захранване на обекта.

Основните предвиждани СМР са:

1. Д-ка и монтаж на акумулаторно тяло с ЛЛ 1x11Вт -15бр.

2.4. 2.Пожароизвестителна инсталация:

Дейностите по част Пожароизвестителна инсталация да бъдат изпълнени съгласно изготвения и одобрен технически проект за обекта.

Използваните пожароизвестители са следните:

- Д-ка и монтаж на Димооптичен датчик, адресируем – 73бр.
 - Д-ка и монтаж на Термичен датчик, адресируем – 2 бр.;
- Система за звуково сигнализиране

Предвидена е Адресируема сирена ,предназначена за звуково сигнализиране на събитие "Пожар", Пожаро-известителната централа е цифрова.

- Д-ка м-ж на адресируема ПИЦ к-т акумулаторно захранване -1бр. ;

2.4. 3.Мълнезащитна инсталация

Да се използва мълнеприемник с изпреварващо действие с време 60mS , монтиран на носеща мачта с височина Нм.=2,0м. Токоотводите служещи за връзка на мълнеприемника със заземителният контур да са изработени се от кръгли проводници алуминий AlMgSi 0,5 полутвърд F 17 с диаметър 8 мм , или от кръгла стомана с диаметър 8 мм. Контролната клема да се монтира в херметически затворена контролно ревизионна кутия означена със знак „земя”, на височина 1-1,2м. над терена. Заземителен контур състоящ се от заземител с преходно съпротивление под 10 ома.

Основните предвиждани СМР са:

1. Д-ка и м-ж на мълнеприемник с изпреварващо действие с време 60mS и защитна зона с радиус R=100м. при височина Нмонт.=18м.-1бр.
2. Д-ка и м-ж на носеща мачта Ф16 Н=2м.-1бр.

2.5. Част Отоплителна инсталация

За осигуряване топлинния режим на сградата се предвижда централна водно-помпена отоплителна инсталация с котелна централа състояща се от един брой чугунен водогреен котел на природен газ тип G-350 с мощност 190кВ .

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01, „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Безопасността на инсталацията да се осигури чрез затворен разширителен съд с обем 500л. и съответната предпазна арматура.

За нуждите на новият газов котел да се изгради топлоизолиран метален комин от неръждаема стомана.

Новата отоплителна инсталация ще се реализира чрез изграждане на тръбната мрежа на сградата, която се състои от 22 броя вертикални щрангове, изградени с тръби от стабилизирани полипропилен ф 32x4,5 – 15 бр. и ф 20 x2,8 – 7бр. , които са разположени на два клона- клон 1 - 57500W , клон 2 – 99810W . На връщачата тръба на всеки един от вертикалните щрангове 22бр. са предвидени кранове за източване с размер $\frac{3}{4}$ " и СВ20. На всички вертикални клонове в долната част да се монтират спирателни сферични кранове.

Според помещенията са оразмерени нови високоефективни отоплителни тела:

- алуминиеви радиатори. За регулиране на топлоотдаването на входа на всеки един от радиаторите е предвиден термостатичен вентил.

След монтиране на тръбните линии да се направи хидравлична проба за плътност с налягане 0,4 МРа в продължение на 30 мин и да се проведе 72 часова проба за ефективността на достигнатите параметри.

Основните предвиждани СМР са:

1. Д-ка и монтаж на глйдер алуминиев за радиатор с Н.=500mm Q=150W- 6276р.
2. Д-ка глйдер алуминиев за радиатор с Н.=600mm Q=170W – 378 бр.
3. Д-ка и полагане на тръба различни размери / 90x12,5; 75x10,4 ; 63x8,7; 20x2,8; 32x4,5; 40x5,6; 50x6,9/ - общо 875 м
4. Д-ка и монтаж на чугунен водогреен котел на газ тип G 350 , със 7 секции Qот=190 Kw, комплект с горелка на газ, ел. табло за управление, автоматика и окабеляване – 1бр.
5. Д-ка и монтаж на водна циркуляционна помпа -2 бр.
6. Затворен разширителен съд 500л.- 1бр.

Газификация на котелна инсталация

Газовите уреди, предвидени за захранване с газ са следните:

Горелка комбинирана тип - двустепенна с мощност 90-220kW, к-т с газов тракт 11/2" - 1бр.

Горелките се монтират на чугунени отоплителни котли G350 – 7 секции.

-Газопроводна и спирателна арматура

Точката за присъединяване на обекта се намира на границата на собственост на възложителя.

На подходящо място се монтира Газорегулаторен и измервателен пункт/ГРИП/тип RM/4-0,1/, което е собственост на газоразпределително дружество-Свиленград. Самото ГРИП се монтира на подходящо място и не е предмет на настоящия проект.

Исходното налягане на природния газ след разходомера на ГРИП е 100 МВаг./0,01МРа/.

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01, „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



Металният шкаф за отсекателна арматура е 400/450/200мм и в него са поместени последователно сферичен кран за газ 11/ 2“, холендър за газ 11/2“ М/Ф и електроклапан за газ 11/2“.

-Защита против корозия

Защитата от корозия на откритата газопроводна инсталация се осъществява в следната последователност:

- Механично почистване от ръжда и замърсявания
- Еднократно министриране
- Еднократно полагане на автоемайллак с жълт цвят

-Електрооборудване и автоматика

Котелното помещение е окомплектовано с работно и аварийно осветление, както и газсигнализация със светлинна и звукова индикация. В зоната над газовата горелка се разполага датчик за откриване на пропуск на природен газ. Датчика се свързва към газдетекторна централа разположена на южната фасада на котелното помещение с две алармени нива, със светлинна индикация и акустична аларма. Режима на работа на котела се управлява ръчно - от обслужващия персонал

Котелното помещение да бъде окомплектовано с аварийна вентилация и система за пресен въздух. Аварийната вентилация да се осъществява от осов вентилатор, разположен на стената на котелното.

Изисквания към изпълнението на газопроводната инсталация:

- Транспорт и складиране на материали.

При ръчно повдигане и преместване на елементите от системата да се внимава за броя на елементите местени едновременно, за да се осигури безопасност на работещия персонал, както и да се избегнат повреди по елементите. Тръбите трябва да се вдигат плавно, като движението им се контролира посредством направляващи въжета. Въжетата не трябва да се връзват за механични части, кранове и друга арматура. При липса на указания за повдигане от производителя, въжетата трябва да бъдат прекарвани около най-здравата част от елемента, съобразно стабилността при повдигане, като се избягва неконтролирано клатене и завъртане на елемента. На открито могат да бъдат складирани единствено материали, чиито експлоатационни качества не се влияят от атмосферните условия

- Монтаж на стоманени газопроводи и съоръжения.

Преди монтажа и полагането на тръбопроводите и съоръжения, те трябва да бъдат проверени за евентуални запушвания или замърсяване. Монтажът на стоманените тръби и фасонните части се извършва чрез електродъгово, газокислородно или контактно заваряване от правоспособен заварчик съгласно БДС EN 287 и БДС EN 288. Контролът на качеството на заваръчните работи се извършва от изпълнителя на строително-монтажните работи. При заваряването на стоманени газопроводи и съоръжения да се спазят изискванията на чл.5 и чл.6 от Наредбата. Заваряването се извършва по технологична документация на изпълнителя при спазване на БДС EN 12732.

- Вътрешно почистване на газопровода.

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01, „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“



Преди провеждане на изпитание на якост и плътност вътрешността на газопровода трябва да бъде почистена от случайно попаднали при монтажа боклуци, вода и разни предмети. След почистване вътрешността на газопровода в краищата на всеки участък се поставят временни заглушки, възпрепятстващи повторно замърсяване. За резултатите от продухването се съставя протокол.

- Изпитване на газопровода.

Изпитването на газопроводите и съоръженията към тях се извършва по БДС EN 12327 и технологична инструкция, която се осигурява от монтажника и се утвърждава от председателя на комисията провеждаща изпитването. За резултатите от изпитанието се съставя протокол. Изпитанието се извършва след приключване на монтажа, след почистване и продухване на газопроводите с въздух и или инертен газ, като не се допуска използването на кислород.

Защита против корозия

- Следва да се изпълни защитата против корозия на открито разположените стоманени газопроводи в следната последователност:

- Механично почистване до метален блясък външната повърхност на газопровода от ръжда и замърсявания;
- Обезмасляване на почистената повърхност;
- Еднократно минимизиране;
- Двукратно полагане на емайллак с жълт цвят за откритите газопроводи;
- Едно или двуслойна изолация с изолационна лента за подземно разположения газопровод в зависимост от почвата в която се полага;

Покритията трябва да бъдат непрекъснати с механична устойчивост и добра адхезия към метала на газопровода, непронускащи вода и въздух;

2.6. Част Пожарна безопасност:

Евакуация от обекта и осветление:

Евакуацията от сградата ще се осъществява от всеки етаж през стълбищна клетка, която води до фойе с директен изход навън.

Вратите предвидени за евакуация от обекта, техните ширини, разсредоточеност и посока на отваряне отговарят на нормативните изисквания на Наредба 1971. На крайният евакуационен изход е предвидена брава тип „антипаник“, съгласно чл.43, ал.2.

Дължината на евакуационните пътища в помещенията да удовлетворява изискванията на чл. 44(2) от НСТПНОБП и да не надвишава 20 м. в помещения с един изход.

За обекта е предвидено евакуационно осветление с диодни осветители с вградена акумулаторна батерия LED 9 W, осигуряващи осветеност най-малко 1 Lx по евакуационните пътища.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Съгласно изискванията на Приложение № 2 към чл.3/2/ от НСТПНОБП, обектът да се оборудва с преносими съоръжения за първоначално пожарогасене.

2.7. Част План за безопасност и здраве:

Изпълнителят трябва да спазва мерките заложи в проекта -част ПБЗ .
Всички наредби, инструкции и други законови документи засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, касаещи изпълнението на работите на настоящия обект са задължение на Изпълнителя.

Мероприятия за опазване и възпроизводство на околната среда

За да не се нарушава равновесието в околната среда бъдат взети мерки за опазването ѝ. При извършване на СМР на строителната площадка да няма дейности, които замърсяват околната среда над обичайните норми. За да се намали замърсяването с прах, строителната площадка периодично да се почиства и освежава. Отпадъците ще се превозват на посочените от Общината места, за да не замърсяват околната среда. При превоза им кошовете на самосвалите (контейнерите) да се закриват с мрежи, за да се предотврати изпадане и разпиляване на отпадъци.

3. Изисквания към изпълнението на СМР:

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения на строителния обект. Всички дейности, предмет на настоящата обществена поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи.

Предвидените строително-монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовата нормативна уредба , одобрения технически проект, настоящата Документация и техническата спецификация.

Строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове за:

1. опазване на защитените зони, на защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите културни ценности;
2. инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
3. физическа защита на строежите.

Извършването на СМР се изпълняват въз основа на Националното законодателство в областта на енергийната ефективност в сградния сектор и включва следните по-важни нормативни актове:

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01, Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ЗЕЕ, ЗУТ, ЗЕ, ЗЕВИ, ЗТИП, Закона за националната стандартизация и др. Законите и подзаконовите нормативни актове постоянно се хармонизират с правото на Европейския съюз Директива 2010/31/ЕС за енергийните характеристики на сградите, Директива 2009/28/ЕО за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници, Директива 2012/27/ЕС за енергийната ефективност, Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО, Директивите от „Нов подход” и стандартите от приложното им поле, както и технически норми, методи и принципи на добрите европейски практики.

Основните подзаконовни нормативни актове, които определят техническото равнище на енергопотребление в сградите и създават правната и техническата основа за изискванията за енергийна ефективност, са както следва:

На основание на ЗУТ:

- Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради;
- Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.
- Наредба № 2 от 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения.

На основание на ЗЕЕ:

- Наредба № Е-РД-04-1 от 22 януари 2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради
- Наредба № Е-РД-04-2 от 22 януари 2016 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите
- Наредба № РД-16-932 от 2009 г. за условията и реда за извършване на проверка за енергийна ефективност на водогрейните котли и на климатичните инсталации по чл. 27, ал. 1 и чл. 28, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност и за създаване, поддържане и ползване на базата данни за тях.

На основание на ЗЕ:

- Наредба № 15 от 2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия, както и методиките за нейното прилагане.

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01, „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

На основание на ЗТИП:

- Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (Обн., ДВ., бр. 14 от 20 февруари 2015 г.) в сила от 01.05.2015 г.

Строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в Приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), за:

1. носимоспособност - механично съпротивление и устойчивост на строителните конструкции и на земната основа при натоварвания по време на строителството и при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
2. безопасност в случай на пожар;
3. хигиена, здраве и околна среда;
4. достъпност и безопасност при експлоатация;
5. защита от шум;
6. икономия на енергия и топлосъхранение;
7. устойчиво използване на природните ресурси.

В строежите се влягат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ и отговарят на изискванията, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, и с наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от същия закон.

Контролът на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ се осъществява от консултанта при упражняване на строителен надзор.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците в строителния процес на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. , както и всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес.

При отказ или при неявяване да се състави съвместен акт заинтересуваната страна отправя писмена покана до другата или другите страни за съставяне на акта. Ако представител на

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01, Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, страната се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него длъжностно лице.

Всички предписания, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи, се вписват в заповедната книга на строежа, която се съхранява на строежа.

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности, до приемане на обекта от Възложителя.

Обектът да бъде изпълнен в завършен вид с готовност за въвеждане в експлоатация, като качеството на извършваните СМР, да бъде в съответствие с всички действащи нормативни изисквания.

Гаранционните срокове – следва да бъдат не по-кратки от посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да влага в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите изисквания, техническия проект и спецификации.

При изпълнение на СМР следва да се спазват изискванията за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове към него. Строежът следва да се изпълнява в съответствие с изискванията на нормативните актове и съществените изисквания за хигиена, опазване на здравето и живота на хората и опазване на околната среда.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРЕДЛОЖЕНИЕТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА УЧАСТНИКА

Предложението за изпълнение на поръчката трябва да съдържа изложение на цялостния подход за изпълнение на обекта, към който е представен подробен линеен календарен график за изпълнение, свързан с организацията на изпълнение на дейностите.

Изложението на цялостния подход за изпълнение на обекта трябва да съдържа най-малко следните елементи:

(1) Етапи и последователност на извършване на СМР в съответствие с линейния календарен график за изпълнение. Описание на видовете СМР при изпълнението на дейностите на обекта, предлагана технология и последователност на изпълнението им, в съответствие с нормативните изисквания, техническата спецификация, инвестиционния проект и предложението линеен календарен график. Техническото предложение на участника относно извършването на СМР

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01 „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



при изпълнението на обекта следва да съдържа последователност и взаимовръзка между отделните дейности отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тествания, завършване и предаване на обекта .

(2) Организация на човешкия и технически ресурс - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които да съответстват на приложения Линеен календарен график. Следва да се посочат индивидуалните експерти/работници за изпълнение на строително-монтажните дейности, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната специализация/квалификация; упражнявания контрол. Организация на дейностите – предложената организация следва да е съобразена с техническата спецификация, инвестиционния проект и особеностите на обекта с цел осигуряване на качествена и безопасна работа, при минимум усложнения за работещите в сградата.

Подробният Линеен календарен график трябва да съдържа: поетапност на изпълнението на всички дейности(посочени в количествената сметка, включително и всички подготвителни дейности и дейности по завършване на обекта и предаване на възложителя) и разпределение на работната сила(брой и квалификация/специализация на работниците), при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите, с оглед осигуряване на качествено изпълнение на обществената поръчка. Предложеният линеен календарен график да е тясно свързан с предложението на участника за изпълнение на дейностите и да е в съответствие с техническите спецификации и инвестиционния проект. Срокът /сроковете/ за изпълнение на дейностите, заложен в линейния календарен график, следва да съответства на предложения срок /срокове/ в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществена поръчка. В линейният календарен график да се посочи продължителност на работата, т.е. начало и край за всяка дейност.

ВАЖНО!

Участник се отстранява от процедурата:

- Ако не е разработил Предложението за изпълнение на поръчката съгласно техническата спецификация, инвестиционния проект и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
- Ако представеният линеен календарен график не е изготвен съгласно изискванията на възложителя
- Ако се установи несъответствие между линейния календарен график за изпълнение и предложението за изпълнение

Възложителят определя максимален срок за изпълнение поръчката 270 календарни дни и минимален срок 100 календарни дни. При изготвяне на своите предложения участниците следва задължително да се съобразят с така посочените срокове за изпълнение на поръчката.

Участникът предлага срок за изпълнение на поръчката в календарни дни. Ще бъдат отстранени предложения, в които срокът за изпълнение е предложен в различна мерна единица, и/или е констатирано разминаване между предложения срок за изпълнение в предложението за изпълнение на

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01, „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

поръчката и линейния график, и/или предложеният срок за изпълнение превишава посоченият максимален и минимален срок за изпълнение на поръчката посочен от Възложителя.

ПУБЛИЧНОСТ

Изпълнителят се задължава да спазва правилата за информация и комуникация 2014 – 2020 г. съгласно Единен наръчник.

Този документ е създаден в рамките на проект/бюджетна линия (финансов план) BG16RFOP001-2.001-0074-C01, „Енергийна ефективност на сгради предоставящи административни услуги”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”